

**FICHA PROPRIETÁRIO**

<b>DADOS PESSOAIS</b>	NOME COMPLETO			CONHECIDO POR
	FILIAÇÃO: MÃE		PAI:	
	DATA NASCIMENTO:	NACIONALIDADE	NATURALIDADE	PROFISSÃO
	IDENTIDADE R.G. N°	CPF	ESTADO CIVIL	REGIME DE CASAMENTO
	ENDEREÇO RESIDENCIAL			BAIRRO
	CIDADE	CEP	FONE RESIDENCIAL	
	FONES CELULAR	EMAIL		
	BANCO PARA DEPÓSITO (preferencial CAIXA)		AGÊNCIA	CONTA
	OPERAÇÃO	CARTÓRIO QUE POSSUI FIRMA PARA RECONHECIMENTO DE ASSINATURA		

<b>CÔNJUGE</b>	NOME			CONHECIDO POR
	IDENTIDADE R.G. N°	CPF	DATA DE NASCIMENTO	PROFISSÃO
	ENDEREÇO RESIDENCIAL			BAIRRO
	CIDADE	CEP	FONE RESIDENCIAL	
	FONES CELULAR	EMAIL		

<b>DADOS DO IMÓVEL</b>	ENDEREÇO DO IMÓVEL A ALUGAR			NÚMERO
	COMPLEMENTO	BAIRRO	CIDADE	CEP
	NOME DO SÍNDICO		TELEFONE	VALOR CONDOMÍNIO
	N° QUARTOS	N° DE BANHEIROS	N° VAGAS DE GARAGEM	ÁREA APROXIMADA DO IMÓVEL
	VALOR IPTU ANUAL	ÍNDICE CADASTRAL IPTU	N° MATRÍCULA COPASA	N° INSTALAÇÃO CEMIG

<b>DADOS COMPLEMENTARES</b>	QUAL O PERFIL DO INQUILINO DESEJADO?
	PODERÁ TER ANIMAL DOMÉSTICO NO IMÓVEL? ( ) SIM ( ) NÃO
	OBSERVAÇÕES:

<b>DECLARAÇÃO</b>	BELO HORIZONTE, ____ DE _____ DE 20 ____
	_____ Assinatura do declarante de acordo com a Carteira Identidade
	Obs.: Aquele que presta falsas informações, incorre nas penas da lei do art. 171 do Código Civil Brasileiro

**Características do imóvel - 1ª parte**

<b>Situação</b> <input type="checkbox"/> Venda <input type="checkbox"/> Aluguel		<b>Tipo do imóvel</b>		<b>Construtora</b>	
<b>Idade</b>	<b>Posição</b> <input type="checkbox"/> Frente <input type="checkbox"/> Fundos <input type="checkbox"/> Meio		<b>Topografia</b> <input type="checkbox"/> Aclive <input type="checkbox"/> Declive <input type="checkbox"/> Plano		<b>Prazo de entrega</b>
<b>Valor</b>	<b>Condomínio</b>	<b>IPTU</b>	<b>Permuta</b> <input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Sim		

**Características do imóvel - 2ª parte**

<b>Quartos</b>	<b>Suítes</b>	<b>Salas</b>	<b>Banhos</b>	<b>Varanda</b>	<b>Vagas</b>
<b>Descrição das vagas</b>					
<input type="checkbox"/> Cobertas e descobertas	<input type="checkbox"/> Em linha cobertas	<input type="checkbox"/> Em linha descobertas	<input type="checkbox"/> Estacionamento	<input type="checkbox"/> Presas	
<input type="checkbox"/> Livres	<input type="checkbox"/> Livres cobertas	<input type="checkbox"/> Livres descobertas			
<b>Fachada</b>					
<input type="checkbox"/> 100% revestida	<input type="checkbox"/> Colonial	<input type="checkbox"/> Pintura	<input type="checkbox"/> Revestida	<input type="checkbox"/> Semi-revestida	
<b>Pavimentos</b>	<b>Total unidades</b>	<b>Unidades andar</b>			
<b>Imóvel ocupado?</b>					
<input type="checkbox"/> Em construção	<input type="checkbox"/> Inquilino	<input type="checkbox"/> Proprietário reside	<input type="checkbox"/> Vazio		
<b>Área total</b>	<b>Área total / terreno</b>	<b>Área útil construída</b>	<b>Frente</b>		
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		

**Características do imóvel - 3ª parte**

<input type="checkbox"/> Cozinha com armários	<input type="checkbox"/> Quartos com armários _____	<input type="checkbox"/> Banheiros com armários _____
<input type="checkbox"/> Banhos com blindex _____	<input type="checkbox"/> Mobiliados	<input type="checkbox"/> Rebaixamento em gesso
<input type="checkbox"/> D.C.E	<input type="checkbox"/> Lavabo	<input type="checkbox"/> Despensa
<input type="checkbox"/> Área privativa	<input type="checkbox"/> Área de lazer	<input type="checkbox"/> Piscina
<input type="checkbox"/> Salão de festas	<input type="checkbox"/> Salão de jogos	<input type="checkbox"/> Quadras esportes
<input type="checkbox"/> Porteiro físico	<input type="checkbox"/> Interfone	<input type="checkbox"/> Play Ground
<input type="checkbox"/> Sauna	<input type="checkbox"/> Churrasqueira	<input type="checkbox"/> Sala ginástica
<input type="checkbox"/> Quarto motorista	<input type="checkbox"/> Quarto despejo	<input type="checkbox"/> Sol da manhã
<input type="checkbox"/> Closet	<input type="checkbox"/> Esquadrias alumínio	<input type="checkbox"/> Janela com venezianas
<input type="checkbox"/> Aquecimento solar	<input type="checkbox"/> Gás canalizado	<input type="checkbox"/> Jardins
<input type="checkbox"/> Ar condicionado central	<input type="checkbox"/> Elevador social _____	<input type="checkbox"/> Elevador serviço _____
<input type="checkbox"/> Rouparia	<input type="checkbox"/> Hall social decorado	<input type="checkbox"/> Portão eletrônico
<input type="checkbox"/> Circuito de TV		

**Texto complementar - Descrição do imóvel**

<hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
-------------------------

**Informações internas**

<b>Observações internas / Vistorias</b>				
<hr/> <hr/> <hr/>				
<b>Condições de pagamento</b>				
<hr/> <hr/>				
<b>Documentação do imóvel</b>				
<input type="checkbox"/> Escritura	<input type="checkbox"/> Alvará	Outros documentos:		
<input type="checkbox"/> Registro	<input type="checkbox"/> Habite-se	<hr/>		
<input type="checkbox"/> Contrato	<input type="checkbox"/> Autorização	<hr/>		
<input type="checkbox"/> IPTU	<input type="checkbox"/> Outros	<hr/>		
<b>Local das chaves</b>		<b>Loja de captação</b>		
<hr/>		<hr/>		
<b>Exclusividade</b>	<b>Vencimento</b>	<b>Quitado</b>	<b>Oportunidade</b>	<b>Comissão da imob.</b>
<input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Sim	<hr/>	<input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Sim	<hr/>
<b>Captadores</b>		<b>Comissão do captador</b>		
<hr/>		<hr/>		