

## FICHA CADASTRAL / LOCAÇÃO

RESUMO	ENDEREÇO DO IMÓVEL PRETENDIDO		CÓDIGO IMÓVEL	
	TIPO LOCAÇÃO		PRAZO LOCAÇÃO DESEJADO MESES	
	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> 12	<input type="checkbox"/> 36
	R\$		VALOR ALUGUEL	
TIPO DE GARANTIA				
<input type="checkbox"/> FIADOR		<input type="checkbox"/> SEGURO FIANÇA		<input type="checkbox"/> CAUÇÃO

LOCATÁRIO       FIADOR

DADOS PESSOAIS	NOME COMPLETO			NACIONALIDADE	
	ESTADO CIVIL	REGIME DE CASAMENTO	PROFISSÃO		
	DATA NASCIMENTO:	IDENTIDADE R.G.N°	ÓRGÃO EXPEDIDOR	CPF	
	ENDEREÇO RESIDENCIAL			N°	COMPLEMENTO
	BAIRRO	CIDADE		CEP	
	FONE RESIDENCIAL	FONES CELULAR	RENDA LÍQUIDA		
	EMAIL				
	SE FIADOR GRÁU DE PARENTESCO			TEMPO QUE RESIDE NO ENDEREÇO ATUAL	

DADOS CONJUGE	NOME COMPLETO			NACIONALIDADE	
	PROFISSÃO	DATA NASCIMENTO:	RENDA LÍQUIDA		
	IDENTIDADE R.G.N°	ÓRGÃO EXPEDIDOR	CPF		
	ENDEREÇO RESIDENCIAL			N°	COMPLEMENTO
	BAIRRO	CIDADE		CEP	
	FONE RESIDENCIAL	FONES CELULAR	OUTROS		
	EMAIL				
	SE FIADOR GRÁU DE PARENTESCO			TEMPO QUE RESIDE NO ENDEREÇO ATUAL	

ATIVIDADES	NOME EMPRESA ONDE TRABALHA		CARGO / FUNÇÃO		
	ENDEREÇO			N°	COMPLEMENTO
	BAIRRO	CIDADE		CEP	
	FONE	CONTATO	DATA ADMISSÃO	CNPJ DA EMPRESA	
	TEM OUTROS RENDIMENTOS?	QUAL VALOR?	ORIGEM		

ATIVIDADES	NOME EMPRESA ONDE TRABALHA (CONJUGE)		CARGO / FUNÇÃO		
	ENDEREÇO			N°	COMPLEMENTO
	BAIRRO	CIDADE		CEP	
	FONE	CONTATO	DATA ADMISSÃO	CNPJ DA EMPRESA	
	TEM OUTROS RENDIMENTOS?	QUAL VALOR?	ORIGEM		

## RECRIAR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS E EMPREENDIMENTOS - PJ 4033

<b>BENS IMÓVEIS</b>	MARCA VEÍCULO	MODELO	ANO	PLACA	_FINANCIADO _QUITADO	VALOR DA PRESTAÇÃO	
	ESPECIFICAÇÃO ENDEREÇO IMÓVEIS				REGISTRO	LIVRO	CARTÓRIO

<b>REFERÊNCIAS</b>	<b>PESSOAIS</b>		
	NOME	TELEFONE	BANCO
	NOME	TELEFONE	BANCO
	NOME	TELEFONE	BANCO

<b>DOCUMENTAÇÃO</b>	
<b>PRETENDENTE</b>	
<p>Todos o (s) pretende(es) deverão apresentar, xerox, dos documentos de identidade, CPF, 3 (três) últimos comprovantes de rendimentos e comprovante de endereço atual, IRPF se declarar. Se autônomo acrescentar movimentação bancária que comprove aptidão a locação. Se profissional liberal, declaração de vínculo de trabalho.</p>	<p>São 02 fiadores, um com renda, 3 vezes o valor do aluguel, e outro com imóvel. Os pretendentes a fiadores se casados, apresentar documentação dos conjugues. Apresentar xerox, documentos de identidade, CPF, IRPF, comprovante de rendimentos 4 (quatro) últimos. O fiador de imóvel, apresentar registro. O imóvel não poderá estar onerado, usufruto, hipoteca, inventário etc. O imóvel tem que estar quitado.</p>

- 1) AUTORIZO A REALIZAÇÃO DE TOAS AS CONSULTAS JUNTO AO PODER JUDICIÁRIO, RECEITA FEDERAL, SERASA, SPC, CARTÓRIO E ETC.  
 2) A RECRIAR IMÓVEIS, PODERA EXIGIR A APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS ORIGINAIS

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS, QUE PRESTAREI FIANÇA NO CONTRATO DE LOCAÇÃO

PARA \_\_\_\_\_

CPF \_\_\_\_\_ SEM RECEBER QUALQUER TIPO DE VANTAGEM ECONÔMICA, NÃO SE TRATANDO A MINHA PESSOA DE FIADOR PROFISSIONAL.

<b>DECLARAÇÃO</b>	BELO HORIZONTE, _____ DE _____ DE 20
	<p>_____</p> <p>Assitnatura do declarante de acordo com carteira Indentidade</p>
	<b>Obs.: Aquele que presta falsas informações, incorre nas pernas da lei do art.1/1 ao código brasileiro</b>

<b>IMOBILIÁRIA</b>	RECEBIDO POR:	DATA RECEBIMENTO
	VALOR ALUGUEL	CÓDIGO IMÓVEL:
	PRAZO LOCAÇÃO AUTORIZADO:	DATA VENCIMENTO ALUGUEL : <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 20
	TIPO FIANÇA: _FIADOR _SEGURO _CAUÇÃO	